

PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA

Tra le parti:

VENDITORE: [Nome e Cognome], domiciliato in [Indirizzo], C.F. [Codice Fiscale];

ACQUIRENTE: [Nome e Cognome], domiciliato in [Indirizzo], C.F. [Codice Fiscale];

Si conviene e si stipula quanto segue:

1. OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Venditore si impegna a vendere e l'Acquirente si impegna ad acquistare il seguente immobile:
[Descrizione dell'immobile].

2. PREZZO DI VENDITA

Il prezzo di vendita convenuto dalle parti è di € [Importo], da versare secondo le modalità stabilite nel presente contratto.

3. CAPARRA

L'Acquirente versa, quale caparra, la somma di € [Importo] alla firma del presente contratto.

4. TEMPISTICHE

La conclusione del contratto definitivo avverrà entro e non oltre il [Data].

5. SPESE

Le spese notarili e tributarie saranno a carico di [specificare parte responsabile].

6. CLAUSOLE FINALI

Le parti si riservano la facoltà di stipulare eventuali integrazioni al presente preliminare, le quali dovranno essere redatte in forma scritta.

In fede,

[Luogo], [Data]

Venditore

Acquirente