# Fac Simile di Contratto di Locazione

TRA

Il Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, di seguito denominato/a 'Locatore',

E

Il Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, di seguito denominato/a 'Conducente',

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Locatore concede in affitto al Conducente l'immobile sito in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, costituito da \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, per un periodo di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ARTICOLO 2 - DURATA

Il contratto ha una durata di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con inizio il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e termine il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ARTICOLO 3 - CANONE DI LOCAZIONE

Il canone mensile di locazione è fissato in € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, da pagarsi entro il giorno \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ di ogni mese.

ARTICOLO 4 - DEPOSITO CAUZIONALE

Il Conducente versa al Locatore un deposito cauzionale pari a € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ al momento della firma del presente contratto.

ARTICOLO 5 - CLAUSOLE PARTICOLARI

Il Conducente si impegna a mantenere l'immobile in buone condizioni e a restituirlo al termine del contratto nelle stesse condizioni in cui è stato ricevuto.

ARTICOLO 6 - FIRME

Luogo e data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Locatore Conducente