Fac Simile Contratto di Locazione

Questo contratto di locazione è stipulato tra le seguenti parti:

Locatore: _____

Inquilino: _____

Articolo 1 - Oggetto della Locazione

Il Locatore concede in locazione all'Inquilino l'immobile situato in:

Indirizzo: _____

Articolo 2 - Durata della Locazione

La locazione avrà una durata di ___ anni, a partire dal ___/___/___ fino al ___/___/___.

Articolo 3 - Canone di locazione

Il canone mensile sarà di € _____ da pagare entro il giorno ___ di ogni mese.

Articolo 4 - Deposito Cauzionale

L'Inquilino verserà un deposito cauzionale pari a € _____, che sarà restituito al termine della locazione, salvo eventuali danni.

Articolo 5 - Obblighi del Locatore

Il Locatore si impegna a garantire il pacifico godimento dell'immobile e a effettuare tutte le riparazioni necessarie.

Articolo 6 - Obblighi dell'Inquilino

L'Inquilino si impegna a utilizzare l'immobile con diligenza e a non modificarne la destinazione d'uso senza il consenso del Locatore.

Articolo 7 - Risoluzione del Contratto

Il contratto potrà essere risolto anticipatamente per giusta causa, previa comunicazione scritta di almeno ___ giorni.

Fatto a _____ il ___/___/___.

_____ (Locatore)

_____ (Inquilino)